মার্কেন্টাইল ব্যাংক পিএলসি

বাংলাবাজার শাখা
বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী।

অর্থঋণ আদালত আইন ২০০৩ এর ১২(৩) ধারার বিধান মোতাবেক

বন্ধকী সম্পত্তি বিক্রয়ের নিলাম বিজ্ঞপ্তি ঃ

এতদ্বারা সর্ব সাধারণের অবগতির জন্য জানানো যাচ্ছে যে, মার্কেন্টাইল ব্যাংক পিএলসি, বাংলাবাজার শাখা, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী এর খেলাপী ঋণ গ্রহীতা মেসার্স তহেরে স্টোর, ঠিকানা: হাজী বশীর উল্যাহ সুপার মার্কেট, নিকট কেন্দুরবাগ বাজার, জিরতলী, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী উক্ত প্রতিষ্ঠানের স্বত্বাধিকারী- জনাব মোঃ তহেরে উল্যাহ ঠিকানা: নুরুল ইসলাম মিয়া বাড়ি, কালিকাপুর, বাংলাবাজার, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী এর নিকট ১৬/০৪/২০১৬ খ্রি তারিখ পর্যন্ত বুঝাসহ ও অন্যান্য খরচা সহ মোট পাওনা টাকা ৩০,১০,৯২,৩৬১.২৯/- (তিশ কোটি দশ লক্ষ বিরানব্বাই হাজার তিনশত একষট্টি টাকা উনত্রিশ পয়সা) মাত্র এবং আদায়কালনতক সুদ ও অন্যান্য পাওনা আদায়ের নিমিত্তে ঋণের বিপরীতে (১) মোঃ তহেরে উল্যা, (২) মোঃ আনোয়ার উল্যাহ (৩) মোহাম্মদ হানাউল্লাহ, সর্ব পিতা: মৃত মোঃ বশীর উল্যাহ, মাতা: নুরবুল পেয়ারা বেগম, ঠিকানা: নুরুল ইসলাম মিয়া বাড়ি, কালিকাপুর, বাংলাবাজার, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী (৪) নজির আহম্মদ, পিতা- মৃত মোঃ মজিবুল হক, মাতা:- ছায়েরা খাতুন, ঠিকানা: নজির আহাম্মদ মিয়ার বাড়ি, পশ্চিমপুর, চৌমুহনী, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী এবং মোঃ বশীর উল্যাহ-র মৃত্যুকে ভং ওয়ারিশ (৫) ইসমাইল জবি উল্যা (৬) আনেরা বেগম (৭) কোহিনুর বেগম (৮) ফরিদা আনোয়ার ঠিকানা, নুরুল ইসলাম মিয়া বাড়ি, কালিকাপুর, বাংলাবাজার, বেগমগঞ্জ, নোয়াখালী কর্তৃক অত্র ব্যাংকের অনুকূলে বন্ধকীকৃত ও আম-মোক্তার নামা দলিলবলে বিক্রয়ের ক্ষমতা প্রাপ্ত নিম্ন তফসিল বর্ণিত সম্পত্তি নিলাম বিক্রয়ের লক্ষ্যে আগামী নিলাম চেকডেলো নিকট হতে নিম্ন বর্ণিত শর্তাধীনে সীলমোহরকৃত দরপত্র আহ্বান করা যাচ্ছে।

দরপত্রের শর্তাবলী ঃ

১. আগ্রহী দরদাতাগণকে তার বা তাদের নিজস্ব প্যাডে বা সাদা কাগজে আগামী ০৪.০৬.২০১৬ ইং তারিখ বিকাল ৪.৩০ ঘটিকার মধ্যে স্পষ্ট অক্ষরে নিলাম ডেকারার নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নম্বর, প্রদত্ত দর অংকে ও কথায় লিখিয়া দরপত্র সীলমোহরকৃত খামে এবং খামের উপর 'সম্পত্তি ক্রয়ের দরপত্র' লিখিয়া অত্র শাখায় রক্ষিত দরপত্র বাক্সে দরপত্র জমা দিতে হবে এবং ঐ দিনই বিকাল ৪.০০ ঘটিকায় ব্যাংক কর্তৃপক্ষ দরদাতা বা তাদের প্রতিনিধিদের সামনে যদি কেউ উপস্থিত থাকেন) দরপত্র বাক্স খুলবেন। রেজিষ্ট্রিকৃত ডাকে প্রেরিত দরপত্র উক্ত তারিখে নির্দিষ্ট সময়ের মধ্যে পৌঁছাতে হবে। দরপত্রে দরপত্রদাতার নাম, পিতা/মাতা/স্বামীর নাম, ঠিকানা, টেলিফোন নং কোম্পানী/ফার্মের ক্ষেত্রে তার নিবন্ধিত কার্যালয়ের ঠিকানা উল্লেখ করতে হবে। দরপত্রের সাথে দরদাতার জাতীয় পরিচয়পত্রের সত্যায়িত কপি সংযুক্ত করতে হবে।

২. প্রত্যেক দরদাতাকে উদ্ধৃত দর অনুর্ধ্ব দশ লক্ষ টাকা হলে উহার ২০%, দশ লক্ষ টাকা অপেক্ষা অধিক এবং অনুর্ধ্ব পঞ্চাশ লক্ষ টাকা হলে উহার ১০% এবং উদ্ধৃত দর পঞ্চাশ লক্ষ টাকার অধিক হলে উহার ১০% এর সমপরিমাণ টাকা জামানতস্বরূপ যে কোন তফসিলী ব্যাংকে হতে ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডারের মাধ্যমে মার্কেন্টাইল ব্যাংক পিএলসি, বাংলাবাজার শাখা, নোয়াখালী-এর অনুকূলে দরপত্রের সাথে দাখিল করতে হবে। পৃথক পৃথক তফসিলের জন্য পৃথক পৃথক ব্যাংক ড্রাফট/পে-অর্ডার দাখিল করতে হবে।

৩. অনুর্ধ্ব দশ লক্ষ টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৩০ (ত্রিশ) দিবসের মধ্যে, দশ লক্ষ টাকা অপেক্ষা অধিক এবং পঞ্চাশ লক্ষ টাকার উদ্ধৃত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৬০ (ষাট) দিবসের মধ্যে এবং পঞ্চাশ লক্ষ টাকার অধিক উদ্ধৃত দর গৃহীত হবার পরবর্তী ৯০ (নব্বই) দিবসের মধ্যে দরদাতাকে সমুদয় মূল্য পরিশোধ করতে হবে। সার্থতায় ব্যাংক কর্তৃপক্ষ জামানত বাজেয়াপ্ত করতে পারবে।

৪. উপরোক্ত অনুচ্ছেদ -৩ এর অধীনে প্রথম সর্বোচ্চ দরদাতার জামানত বাজেয়াপ্ত হলে মার্কেন্টাইল ব্যাংক পিএলসি কর্তৃপক্ষ দ্বিতীয় সর্বোচ্চ দরদাতাকে সম্পত্তি খরিদ করতে আহ্বান করতে পারবেন।

৫. মার্কেন্টাইল ব্যাংক পিএলসি কর্তৃপক্ষ কোন কারণ দর্শানো ছাড়াই যে কোন দরপত্র গ্রহণ বা বাতিলের অধিকার সংরক্ষণ করেন। পৃথক পৃথক তফসিলের জন্য পৃথক পৃথক দরপত্র দাখিল করা যাবে।

৬. কৃতকার্য দরদাতাকে সম্পত্তির রেজিস্ট্রেশন সংক্রান্ত খরচ সহ ট্যাক্স ও অন্যান্য খরচাদি (সরকারি, বেসরকারি ও স্বায়ত্তশাসিত সংস্থার পাওনা) বহন করতে হবে।

৭. দরপত্র জমা দেয়ার পরে বিক্রয় প্রস্তাবিত সম্পত্তির আকার, আকৃতি, প্রকৃতি, অবস্থান ও স্বত্বের দলিল পত্র সম্পর্কে দরদাতার কোন প্রকার আপত্তি গ্রহণযোগ্য হবে না।

বন্ধকীকৃত সম্পত্তির তফসিল ঃ

১। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)- ১০, ২৬৩, ২১৯, ২৬২, ২৬৮, ১৭১, ২০১, ২৭৩, ২১৬, ২২২ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ১৯, ২৮৬, ২৩৭, ২৮৯, ১৯২, ২৪৮, ২৯৫, ২১৬, ২৪০, ১৮৫ নং, বি,এস (ডি,পি)- ৪৫০, ৪৪৯, ৪৪৮, ৪৩০, ৫০৯, ৭৫৩ নং, জমা খারিজ- ৫২০, ৩২৭, ৪৯০ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৪৬/১৮২, ১৮৪৪, ১৮০৮, ১৮০৯, ১৮৪৫, ১৭৭৪, ১৭৯৫, ১৮১০, ১৮১১, ১৮১৩, ১৮৩০, ১৮৪৫, ১৯৫৩, ১৯২৪, ১৯৩৩, ১৯১৭, ১৯১৩, ১৮৪২, ১৮৪১, ১৮১২, ১৯১৪, ১৯১৫, ১৯৬৫, ১৯১৮, ১৯৩০, ১৯০৯, ১৮৮৮ নাগ হাল (বি,এস)- ৩৭২৮, ১৮৮২, ৪০১২, ৩৭৩১, ৩৮৮১, ৩৭৩৩, ৩৭২৯, ৩৯৮০, ৩৭৩০, ৩৯৯৪, ৪০১৩, ৪০১৫, ৪০২১, ৪০৩৯, ৩৯৭৯, ৩৯৯৪, ৪০১৯, ৪০১৯, ৪০৪২, ৪০২০, ৪০১৩, ৩৭১৩, ৪০২৬ দাগের আব্দরে, ৩৬৭.৪৬ (তিনশত সাতষট্টি দশমিক চার ছয়) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

২৩৭ শতক কৃষির স্থানীয় চৌহদ্দী:- উত্তরে- আবু তাহেরে, দক্ষিণে- নিজ, পূর্বে- আবদুল কালাম, পশ্চিমে- রাস্তা।

১৩০.৪৬ শতক কৃষির স্থানীয় চৌহদ্দী:- উত্তরে- মিয়া, দক্ষিণে- রাস্তা, পূর্বে- আবুল কালাম,পশ্চিমে- রাস্তা।

২। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৫৮ নং জিরতলী মৌজার সি,এস (ডি,এস)- ২৪ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ৫৩১ নং, বি,এস (ডি,পি)- ১৫৩৫ নং খতিয়ান, জমা খারিজ- ৬৭৮ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ২২৩৩ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৮৫০ দাগের আব্দরে ৬.০০ (ছয়) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

গাছার স্থানীয় চৌহদ্দী:- উত্তরে- ঢাকা- লক্ষীপুরের সড়ক, দক্ষিণে- আবু তাহেরের খালি জমি, পূর্বে- মোঃ কামালের টিন শেড, পশ্চিমে- এক তলা বিল্ডিং।

৩। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ২৩৯ নং গশিপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)- ৩৯৯ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ৩৮০ নং, বি,এস (ডি,পি)- ৯২৮ নং, জমা খারিজ- ১৭৫১ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৯৮০, ১৯৬১ দাগ হাল (বি,এস)- ১১৪০, ১১৪১ দাগের আব্দরে ৮.০০ (আট) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

গাছার স্থানীয় চৌহদ্দী:- উত্তরে- গশিপুর রোড, দক্ষিণে- টিনসেড (তাহেরে), পূর্বে- গশিপুর রোড, পশ্চিমে- টিনসেড (কামাল)।

৪ (ক)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২২, ১১, ১১/৪ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫, ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ৪১৯, ডিপি- ১৯২ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৪৬ দাগ হাল (বি,এস)- ৪৩০৯ দাগের আব্দরে ৪.৩৩ (চার দশমিক তিন তিন) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (খ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২২, ১১, ১১/৪ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫, ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৭২, ডিপি- ৪৫০ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৪৬ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭২৮ দাগের আব্দরে ৪.৫০ (চার দশমিক পাঁচ শূন্য) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (গ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২২, ১১, ১১/৪ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫, ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৭২, ডিপি- ৪৫০ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৪৬ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭২৮ দাগের আব্দরে ৪.৫০ (চার দশমিক পাঁচ শূন্য) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ঘ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৩৬ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫৮ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮২৭ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৯৮১ দাগের আব্দরে ৭.২৫ (সাত দশমিক দুই পাঁচ) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ঙ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২২, ১১, ১১/৪ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫, ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ৪১৯, ডিপি- ১৯২ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৪৬ দাগ হাল (বি,এস)- ৪৩০৯ দাগের আব্দরে ১০.৩৩ (দশের দশমিক তিন তিন) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (চ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৩৬ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫৮ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮২৭ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৯৮১ দাগের আব্দরে ২.৭৫ (দুই দশমিক সাত পাঁচ) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ছ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৩৬ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫৮ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮২৭ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৯৮১ দাগের আব্দরে ১.৮১ (এক দশমিক আট এক) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (জ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৭১ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৯৩ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৭৯৬ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭৩২ দাগের আব্দরে ২০.৮১ (বিশ দশমিক আট এক) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ঝ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৭১ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৯৩ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৭৯৮ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭৩৪ দাগের আব্দরে ৫.৩৯ (পাঁচ দশমিক তিন নয়) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ঞ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৩৬ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৫৮ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮২৭ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৯৮১ দাগের আব্দরে ৪.৫০ (চার দশমিক পাঁচ শূন্য) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ট)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-১৭১ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ১৯২ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮১০ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭৩০ দাগের আব্দরে ২০.৩৩ (বেইশ দশমিক তিন তিন) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ঠ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-১৭১ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ১৯২ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৭২, ডিপি- ৪৫০ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮১২ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৯৭৯ দাগের আব্দরে ৭.৫০ (সাত দশমিক পাঁচ শূন্য) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ড)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-১৭১ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ১৯২ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৭২, ডিপি- ৪৫০ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮১২ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৯৭৯ দাগের আব্দরে ৭.৫০ (সাত দশমিক পাঁচ শূন্য) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ঢ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-১১, ১৯ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ৪১৯, ডিপি- ১৯২ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৫৪ দাগ হাল (বি,এস)- ৪৩০২ দাগের আব্দরে ৫.০০ (পাঁচ) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ণ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-১১, ১৯ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৭২, ডিপি- ৪৫০ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৫৪ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭২৬ দাগের আব্দরে ৫.০০ (পাঁচ) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (ত)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-১১ নং, এম,আর আর (এস,এ)- ১৭ নং, বি,এস (মাঠ)- ২১৬৯, ডিপি- ৪৪৯ নং, জমা খারিজ- ৬৫৪ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৮৪৮ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৭৩৭ দাগের আব্দরে ৩.৭৫ (তিন দশমিক সাত পাঁচ) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ (থ)। জেলা- নোয়াখালী, থানা/উপজেলা- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত সাব-রেজিষ্ট্রি অফিস- বেগমগঞ্জ এর অন্তর্গত ১৬০ নং দক্ষিণ কালিকাপুর মৌজার সি,এস (ডি,এস)-২৬৮ নং, এম,আর,আর (এস,এ)- ২৮৯ নং, বি,এস (মাঠ)- ২০৯৫, ডিপি- ২২৫ নং, জমা খারিজ- ৪২৮ নং খতিয়ান ভুক্ত সাবেক (ডি,এস)- ১৭৯৪, ১৭৯৫ দাগ হাল (বি,এস)- ৩৬৮০, ৩৬৮১ দাগের আব্দরে ২০.৬৬ (বেইশ দশমিক ছয় ছয়) ডিং ভূমি ও তদধিষ্ঠিত সকল স্থাপনাদি/অনুষ্ঠানাদি।

৪ নং তফসিলে মোট ভূমির পরিমান

(৪.৩৩+৪.৫০+৪.৫০+৭.২০+১০.৩৩+২.৭৫+১.৮১+২০.৮১+৫.৯৯+৪.৫০+১০.৩৩+৭.৫০+৭.৫০+০+০+৩.৭৫+২.৩.৬৬) = ১৪৪.৯১ ডিং

মোট ৪টি তফসিলে জমির পরিমান (৩৬৭.৪৬+৬+৮+১৪৪.৯১) = ৫২৬.৩১ (পাঁচশত ছাব্বিশ দশমিক তিন এক) শতক ভূমি এবং তদধিষ্ঠিত বর্তমান ও ভবিষ্যত নির্মিতব্য সকল স্থাপনাদি।

পক্ষে এডিপি ও শাখা প্রধান
মার্কেন্টাইল ব্যাংক পিএলসি, বাংলাবাজার শাখা, নোয়াখালী।
ফোন ঃ ০৯৬১২১৪২১৬১, ০১৭৩০৭০৯৯৮৭, ০১৭১২১৭৭৯৩০।